



COMUNE DI LAZISE

Provincia di Verona

COPIA

N. Reg. Gen. 927 del 30-12-2020

DETERMINAZIONE N. 186 DEL 30-12-2020

Settore AREA DEMOGRAFICA - SERVIZI ALLA PERSONA

Oggetto: RETTIFICA ATTO TECNICO APPROVATO CON DETERMINAZIONE N. 156 DEL 13.11.2020- APPROVAZIONE CONTO ECONOMICO

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO SERVIZI SOCIALI

adotta la seguente determinazione

PREMESSO che:

- il Sindaco con decreto datato 21.05.2019, prot. n. 13665, ha nominato il Dott. Marcolini Daniele quale Responsabile dell'Area servizi alla persona ai sensi dell'art. 109 comma 2° del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, e successive modificazioni;
- ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale, non ci sono, alla data odierna, situazioni di conflitto di interessi, che possano incidere sul presente provvedimento;
- il Consiglio Comunale con deliberazione n. 74 del 30.12.2019, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 16.04.2020, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;

CONSIDERATO che:

- con determina n. 156 del 13.11.2020, del sottoscritto Responsabile dell'Area Servizi alla Persona del Comune di Lazise, si provvedeva ad indire procedura aperta, ex art. 60, del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento della gestione della Casa di Riposo di Lazise per anni 10 rinnovabile per altri anni 10;
- contestualmente venivano approvati i documenti di gara, ovvero il capitolato speciale d'appalto e gli allegati, il quadro economico, lo schema di contratto e il patto d'integrità;
- con la medesima determina veniva dato incarico alla Centrale unica di Committenza dell'Unione Montana del Baldo – Garda di dar corso alla procedura aperta di cui sopra;

DATO ATTO che il quadro economico e il capitolato speciale d'appalto prevedono come base d'asta € 8.269.896,00 oltre l'Iva di legge;

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 2.2 del Disciplinare di gara sono pervenute all'amministrazione aggiudicatrice Centrale Unica di Committenza Baldo-Garda, richieste di chiarimenti da parte di operatori economici interessati alla partecipazione alla procedura di gara di cui in oggetto sul conto economico;

VISTO CHE a seguito di queste richieste di chiarimenti è emerso la necessità da parte della Centrale Unica di Committenza Baldo-Garda nonché del Comune di Lazise di apporre delle modifiche al conto economico;

CONSIDERATO che tali modifiche apporterebbero delle variazioni alla base d'asta;

CONSIDERATO che la revisione del piano economico finanziario e quindi del capitolato speciale sono necessarie al fine di consentire agli operatori economici interessati di produrre un'offerta per la gestione in concessione della Casa di Riposo in linea con le esigenze degli ospiti della struttura e, più in generale, dell'Amministrazione Comunale;

SPECIFICATO CHE il mantenimento delle condizioni tecniche e delle condizioni economiche contenute nelle previgenti versioni nel piano economico finanziario sarebbe risultato confliggente rispetto a quell'interesse sotteso all'avvio della procedura per l'affidamento della concessione in oggetto, la quale mira a gestire in modo consono alle esigenze degli ospiti la struttura comunale e a consentire il mantenimento dell'equilibrio economico finanziario della concessione, ai sensi dell'art. 165 del Codice, per l'intera durata della stessa;

PRECISATO CHE l'Amministrazione è titolare del generale potere, riconosciuto dall'art. 21 quinquies della Legge n. 241/1990, di revocare un proprio precedente provvedimento amministrativo *"per sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento o, salvo che per i provvedimenti di autorizzazione o di attribuzione di vantaggi economici, di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario..."* e, pertanto, è legittimo il provvedimento con il quale la Stazione appaltante procede, in autotutela, alla modifica degli atti dell'intera procedura di gara o agli atti prodromici alla stessa dopo averne individuato i presupposti (si vedano, *ex multis*, TAR Campania-Napoli, 14.11.2019, n. 5368 e Consiglio di Stato, sez. V, 04.01.2019, n. 107);

RITENUTO - opportuno evitare la possibilità che in sede di gara possano essere presentate eventuali offerte economiche anomale, dannose per l'Ente appaltante, e, contestualmente, garantire un equo profitto all'aggiudicatario, si procede, in autotutela, a rettificare l'importo a base d'asta di € 8.269.896,00 oltre l'Iva di legge;

PRESO ATTO che l'importo complessivo dell'appalto dagli originari € 8.269.896, oltre Iva di legge, passa a € 8.262.896,00, oltre l'Iva di legge;

CONSIDERATO - che, pertanto, la rettifica del piano economico non comporta nuovi e maggiori importi di spesa rispetto a quelli preventivati con la determina a contrarre n. 156 del 13.11.2020 sopra richiamata;
- che l'impegno di spesa definitivo, in ogni caso, verrà assunto dopo l'avvenuta aggiudicazione definitiva;

CONSIDERATO CHE la procedura è ad oggi in corso e non è pertanto necessario prevedere alcun indennizzo nei confronti dei partecipanti, in quanto la rettifica del piano economico interviene in una fase antecedente alla presentazione delle offerte e quindi all'aggiudicazione, fase in cui non si sono consolidate le posizioni dei concorrenti stessi e non è maturato alcun vincolo giuridicamente perfezionato;

DATO ATTO che al presente provvedimento si applicano le seguenti procedure di cui al decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i. :

- il rilascio del parere di regolarità tecnica attestante la correttezza dell'azione - amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1;
- il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi del combinato disposto dell'articolo 147-bis, comma 1 e dell'articolo 183, comma 7;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

- 1) di provvedere in autotutela alla rettifica del piano economico;
- 2) di allegare alla presente determina il quadro economico modificato con le rettifiche sopra individuate;
- 3) di precisare che con il presente provvedimento s'intende variato anche il Capitolato Speciale d'appalto approvato con determinazione a contrarre n. 156 del 13.11.2020 nelle parti modificate del piano economico;
- 4) di precisare che l'importo complessivo dell'appalto a seguito delle rettifiche sopra riportate non ha subito alcun aumento passando dagli originari € 8.269.896,00 oltre Iva di legge, a € 8.262.896,00 oltre Iva di legge, come risulta dal quadro economico allegato;
- 5) di dare comunicazione della rettifiche effettuate e di trasmettere i documenti rettificati alla Centrale unica di Committenza dell'Unione Montana del Baldo – Garda.

Il Responsabile del procedimento Marcolini Daniele

Il Responsabile del Servizio
F.to Marcolini Daniele

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**Certificato di Esecutività e
Copertura Finanziaria**

DETERMINAZIONE N. 186 DEL 30-12-2020

Settore AREA DEMOGRAFICA - SERVIZI ALLA PERSONA

**Oggetto: RETTIFICA ATTO TECNICO APPROVATO CON
DETERMINAZIONE N. 156 DEL 13.11.2020- APPROVAZIONE
CONTO ECONOMICO**

CIG

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Con Parere: In attesa* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 153, comma 5 e art. 147bis, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data (art 183 comma 7 dlgs 267/00).

*per la motivazione indicata con nota:

Il Responsabile Finanziario

F.to Rossetto Paolo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;
norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.