

**DECRETO DEL COMMISSARIO**

Dott. Mauro Bonin, nominato con Decreto del Presidente della Giunta n. 131 del 10/11/2016

N° 186 del 24-8-2017

OGGETTO: Nuova autorizzazione all'esercizio del Centro Servizi per persone anziane non autosufficienti "Casa di Riposo di Lazise", via Chiesa 9 Lazise (VR) – Spazio Aperto Società Cooperativa Sociale Onlus, via Pietro Vassanelli, 11 Bussolengo (VR). L.R. n. 22/2002 "Autorizzazione e Accreditamento delle Strutture Sanitarie, Socio-Sanitarie e Sociali".

Il Commissario dott. Mauro Bonin relaziona quanto segue:

la L.R. 16/08/2002 n. 22 e s.m.i. ha stabilito i criteri per il rilascio dei provvedimenti autorizzatori per la realizzazione e l'esercizio di strutture che svolgono attività sanitarie, socio-sanitarie e sociali subordinatamente al rispetto delle condizioni ivi previste; con deliberazioni della Giunta Regionale n. 84/2007 e DGR n. 2067/2007 e s.m.i., attuative della normativa regionale, sono state approvate le classificazioni delle strutture socio sanitarie e sociali, i relativi requisiti minimi generali e specifici, gli standard per l'autorizzazione all'esercizio e l'accREDITAMENTO istituzionale delle unità d'offerta rivolte a persone con disabilità, anziani autosufficienti e non autosufficienti, minori e dipendenti da sostanze d'abuso;

la L.R. 25/10/2016, n. 19 "Azienda per il governo della sanità della Regione del Veneto - Azienda Zero. Disposizioni per la individuazione dei nuovi ambiti territoriali delle Aziende ULSS" istituisce l'Azienda Zero, Ente di Governance della sanità regionale veneta;

l'art. 2, comma 1 lett. g) punto 7 della L.R. n. 19/2016 indica tra le funzioni che spettano all'Azienda Zero "l'autorizzazione all'esercizio delle strutture sanitarie e socio-sanitarie svolgendo le funzioni di organismo tecnicamente accreditante";

in attesa che l'Azienda Zero si doti di una stabile articolazione organizzativa con l'approvazione dell'atto aziendale e della dotazione organica, il Commissario dell'Azienda Zero, come previsto in via generale dalla DGR n. 1771/2016, si avvarrà del personale in servizio presso l'Area Sanità e Sociale già preposto allo svolgimento delle attività in parola e si avvarrà delle Aziende Ulss per le attività individuate con DGR n. 1145/2013 e s.m.i.; preso atto che, di conseguenza, il presente decreto è stato istruito dalla Direzione Servizi Sociali, Area Sanità e Sociale, nel rispetto della normativa di settore e dei regolamenti vigenti e, assicurata la legittimità dell'atto, lo stesso è proposto alla firma del Commissario dell'Azienda Zero;

premessi che il Centro Servizi per persone anziane non autosufficienti "Casa di Riposo di Lazise", via Chiesa 9 Lazise (VR) – Spazio Aperto Società Cooperativa Sociale Onlus, via Pietro Vassanelli, 11 Bussolengo (VR) è stato autorizzato all'esercizio con Decreto della Direzione Regionale Servizi Sociali n. 363 del 3/10/2013, rettificato con Decreto del Direttore della Sezione Non Autosufficienza n. 5 del 15/01/2015, per la capacità ricettiva di 16 posti letto di primo livello assistenziale. Il provvedimento è stato rilasciato con prescrizione di adeguamento ai requisiti CS-PNA.AU.2.1.4, 2.1.5, 2.2.1, 2.2.2, 2.3.1 e 2.3.3 da realizzarsi entro, dapprima giugno 2014, successivamente posticipato al 31/12/2015 dal decreto 5/2015, a fronte di un intervento di adeguamento ed ampliamento che comporta aumento della capacità ricettiva, valutato dalla Direzione regionale Edilizia Ospedaliera e a finalità Collettive con pareri tecnici protocolli 639209 del 14/11/2007 e 43860 del 31/01/2011;

premessi che ex art. 36 L.R. 1/2004 per la realizzazione dell'intervento è stato assegnato un finanziamento regionale;

preso atto che con nota del Dipartimento regionale Servizi Sociosanitari e Sociali, ora Direzione Servizi Sociali, prot. n. 527829 del 10/12/2014, è stato rilasciato il nulla osta alla realizzazione dell'intervento adeguamento e di ampliamento per la capacità ricettiva a lavori ultimati di 28 posti letto di primo livello assistenziale;

preso atto che con nota 9/02/2016, prot. n. 85/S/2016, acquisita in data 11/02/2016, prot. n. 52918, integrata con nota del 8/03/2016, prot. n. 93104 del 8/03/2016, la Spazio Aperto Società Cooperativa Sociale Onlus, via Pietro Vassanelli, 11 Bussolengo (VR) ha chiesto nuova autorizzazione all'esercizio, ai sensi della D.G.R. 84/2007, per il Centro Servizi per persone anziane non autosufficienti "Casa di Riposo di Lazise", via Chiesa 9 Lazise (VR) per la nuova capacità ricettiva;

preso atto che con nota del 29/03/2016, prot. n. 121565, la Sezione Servizi Sociali, ora Direzione Servizi Sociali, ha incaricato l'Azienda ULSS 22, ora Azienda Ulss 9 Scaligera, della verifica ai sensi della L.R. 22/02.

rilevato che l'Azienda ULSS 22, ora Azienda Ulss 9 Scaligera, ha effettuato la visita di verifica in data 3/05/2016 e ha inviato alla Sezione Servizi Sociali, ora Direzione Servizi Sociali, il rapporto di verifica con prot. n. 26086 del 11/05/2016, registrato agli atti in data 13/05/2016 prot. n. 188407.

Dal documento risulta che:

-la valutazione complessiva è positiva con prescrizioni, per la capacità ricettiva di 25 posti letto di primo livello assistenziale, come di seguito elencato: GENER06.AU.1.2 formazione relativa ai contenuti di Primo Soccorso. Manca attestato di frequenza a specifici corsi previsti dalla norma per tutte le figure, operanti a qualsiasi titolo. Tempo di adeguamento entro giugno 2016;

GENER06.AU.1.3 corsi di formazione relativi ai contenuti di prevenzione antincendio. Manca attestato di frequenza a specifici corsi previsti dalla norma per tutte le figure operanti a qualsiasi titolo. Tempo di adeguamento entro giugno 2016.

PA.AU.0.4 la struttura all'interno ed all'esterno è priva di barriere architettoniche, relativamente agli spazi in uso agli ospiti. Mancano maniglioni di sostegno ed alzate nei bagni per Handicap Tempo di adeguamento giugno 2016.

CS-PNA:AU.2.4 è presente uno spazio all'aperto. Il giardino esterno porta vistosamente i segni del passaggio di un cantiere edilizio. Da sistemare Tempo di adeguamento luglio 2016.

CS-PNA.AU.3.1.2 è garantita la disponibilità di un sistema tecnologico o di chiamata per la comunicazione tra persone anziane ed operatori in relazione alle necessità legate all'assistenza. Mancano inspiegabilmente campanelli e contatti di chiamata tra le due ali.

Grave carenza. Tempo di adeguamento giugno 2016;
rilevato che l'Azienda Ulss 9 Scaligera, con nota prot. 3306 del 11/01/2017, acquisita in data 11/01/2017, prot. n. 10594, ha comunicato che alla data del 30/12/2016 tutte le prescrizioni risultano ottemperate;
preso atto che l'opera è stata realizzata con contributo regionale con vincolo di destinazione d'uso nei 10 anni successivi alla data dell'autorizzazione all'esercizio;
considerata la rispondenza alla programmazione sociosanitaria regionale e attuativa locale ai sensi degli artt. 7 e 8 della L.R. n. 22/2002, sulla base del Piano di Zona Azienda ULSS n. 22, ora Azienda ULSS n. 9 Scaligera, prorogato con DGR 2174 del 23/12/2016;
visto che ai sensi dell'art. 15 comma 1 L.R. n. 22/2002 "l'autorizzazione all'esercizio non produce effetti vincolati ai fini della procedura di accreditamento istituzionale, che si fonda sul criterio di regolazione dell'offerta in attuazione della programmazione socio-sanitaria regionale e attuativa locale". La conformità ai requisiti definiti per il tipo di unità di offerta verificata non è condizione sufficiente per il rilascio dell'accREDITAMENTO istituzionale.

TUTTO CIÒ PREMESSO IL COMMISSARIO

Visti:

- la L.R. 16/08/2002 n. 22 e s.m.i.;
- l'art. 2, comma I^a, lett. g) n. 7, della L.R. n. 19 del 25/10/2016 che demanda all'Azienda Zero la gestione delle attività ivi elencate tra le quali è ricompresa l'autorizzazione all'esercizio delle strutture sanitarie e socio sanitarie;
- la DGR n. 84/2007 ss.mm.ii.;
- la DGR n. 1171/2016;
- la DGR n. 2174/2016;
- i DPGR n. 131 del 10.11.2016 e n. 68 del 09.05.2017;

DECRETA

- 1.di richiamare interamente le premesse, che costituiscono parte integrante del presente atto;
- 2.di rilasciare nuova autorizzazione all'esercizio del Centro Servizi per persone anziane non autosufficienti "Casa di Riposo di Lazise", via Chiesa 9 Lazise (VR) – Spazio Aperto Società Cooperativa Sociale Onlus, via Pietro Vassanelli, 11 Bussolengo (VR) per la nuova capacità ricettiva di 25 posti letto di primo livello assistenziale;
- 3.di specificare che il presente provvedimento è valido 5 anni dalla data di approvazione, uniformando la scadenza del Decreto della Direzione Regionale Servizi Sociali n. 363 del 3/10/2013 ed è rinnovabile, ai sensi della DGR n. 1667/2011 previo mantenimento dei requisiti minimi, generali e specifici di cui all'art. 10 della L.R. n. 22/2002;
- 4.di disporre che qualsiasi mutamento intervenuto nello stato di fatto e di diritto della struttura e delle funzioni esercitate deve essere immediatamente comunicato all'Azienda Zero;
- 5.di revocare la presente autorizzazione nel caso in cui vengano meno le condizioni di autorizzazione legislativamente previste;
- 6.di informare che avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dall'avvenuta conoscenza ovvero alternativamente, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;

7. di pubblicare il presente atto integralmente nell'Albo on line dell'Azienda Zero;
8. di notificare il presente provvedimento all'ente autorizzato, alla Regione del Veneto, all'Azienda ULSS 9 Scaligera, al Comune di Lazise (VR) e alla Conferenza dei Sindaci dell'Azienda ULSS 9 Scaligera.

IL COMMISSARIO
Dott. Mauro Bonin

2017, pagina 4 n°



SPAZIO APERTO
Società Cooperativa Sociale Onlus
Accoglienza e professionalità



SERVIZI EDUCATIVI PER MINORI
CENTRI DI SERVIZI: CASE DI RIPOSO
APPARTAMENTI SEMIPROTETTI PER
DISAGIATI SOCIALI
ASSISTENZA DOMICILIARE

DOMANDA DI RINNOVO ACCREDITAMENTO ISTITUZIONALE

Al Presidente della Giunta Regionale del Veneto c/o
REGIONE VENETO
Segreteria regionale sanità e sociale
Palazzo Molin - S. Polo, 2513
30125 Venezia (VE)

Prot. 347/S/2017

Oggetto: Domanda di accreditamento istituzionale del Centro di Servizi per Non Autosufficienti – Unità di offerta con ridotto - minimo bisogno assistenziale “CASA DI RIPOSO DI LAZISE” di via Chiesa n° 1, Lazise (VR) (LR 22/2002)

La sottoscritta ZANONI LUCIA, nata a Castelnuovo del Garda (VR) il 15/02/1961 e residente in via E. Majorana n° 7 – Castelnuovo del Garda (VR),

in qualità di

Presidente / legale rappresentante della:

SPAZIO APERTO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS
con sede legale a
BUSSOLENGO (VR), 37012
Via Pietro Vassanelli N. 11
tel. 0457156901 fax 0457156902
e-mail spazioaperto@allcoop.it
C.F./P.I. 02466410236

Ente gestore della “CASA DI RIPOSO DI LAZISE”, via Chiesa n° 1 – Lazise (VR)

CHIEDE

l'accreditamento istituzionale per la seguente struttura sociale (tipologia secondo classificazione riportata in Allegato n.1 della DGR 2501/04) :

**CENTRO DI SERVIZI PER PERSONE ANZIANE NON AUTOSUFFICIENTI
UNITA' D'OFFERTA CON RIDOTTO - MINIMO BISOGNO ASSISTENZIALE**

“CASA DI RIPOSO DI LAZISE”

Regione del Veneto-A.O. Giunta Regionale n. prot. 366461 data 31/08/2017, pagina 5 di 26

con sede:

LOCALITA'	CAP	VIA	N°	TEL./FAX	E MAIL
LAZISE	37017	CHIESA	1	045 7580096	spazioaperto@allcoop.it

STRUTTURA ORGANIZZATIVA DELL'AZIENDA:
(Presidio, Dipartimento, Unità Operativa, ecc.)

STRUTTURA ORGANIZZATIVA	CAP	VIA	N°	TEL.	E MAIL
Ente gestore: SPAZIO APERTO Società Cooperativa Sociale Onlus Sede di amministrazione, contabilità, controllo di gestione, ecc.	37012	Bussolengo (VR) via P. Vassanelli	11	045 7156901	spazioaperto@allcoop.it

Allega la seguente documentazione:

- Autorizzazione all'esercizio rilasciata dalla Regione Veneto – Azienda Zero il 24/08/2017, Decreto del Commissario n° 186, prot. 0001186/2017
- Liste di verifica (requisiti di accreditamento) compilate nella colonna riservata all'autovalutazione e contenenti l'indicazione delle evidenze a supporto della stessa nella colonna elementi/indicatori di risultato
- Relazione sintetica di presentazione della struttura : missione, popolazione/bacino d'utenza, tipologia e volumi delle prestazioni, organigramma, dotazione organica, ecc.
- Indicatori di attività e risultati (allegato D - DGR 84/2007)
- Ricevuta pagamento oneri di accreditamento (solo laddove richiesti) (Allegato "E" DGR 84/07) (ESONERATO x Del. 84 del 16/01/2007, punto 11)

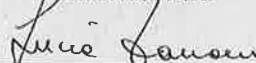
Privacy - Informativa ai sensi dell'art.13, D.lgs. n.196/2003

Ai sensi del D.lgs. n.196/2003 i dati forniti saranno trattati per le finalità di gestione amministrativa delle procedure previste dalla LR 22/2002, compresa la creazione di archivi web, spedizioni per posta, fax ed e-mail di comunicazione.

Bussolengo, 31 agosto 2017

La Presidente

Zanoni Lucia



CENTRO DI SERVIZI PER NON AUTOSUFFICIENTI
CASA DI RIPOSO DI LAZISE

Via Chiesa n° 1 - LAZISE (VR)

INDICATORI DI ATTIVITA'

Anno di riferimento: **2016**

Incidenza delle attività educative / di animazione		
	Ore settimanali	N° persone
Educatori	15	2
OSS	297	12
INF	78	2
Rapporto di riferimento da standard	0,02	
incidenza del	1,9	

Incidenza delle attività di cura della persona		
	Ore settimanali	N° persone
OSS	297	12
Educatori	15	2
INF	78	2
Rapporto di riferimento da standard	0,98	
incidenza del	0,8	

Incidenza delle attività di pulizia		
	Ore settimanali	N° persone
Ausiliari	76	2
MQ della struttura	1677,39	
Incidenza	0,05	

Incidenza della spesa per le attività di pulizia	
Ore complessive del personale x compenso orario	51.290,4
MQ della struttura	1677,39
Incidenza	30,6

Lazise, 30 agosto 2017

La Coordinatrice
Daniela Pisani