



**Direzione Provinciale  
di Verona**  
Ufficio Provinciale - Territorio

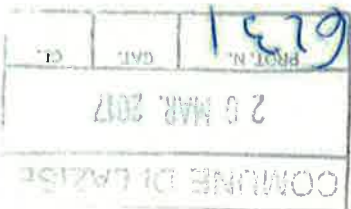
**Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione**

Data: 15/03/2017  
Ora: 11.05.54  
pag. 1 di 1

Catasto Fabbricati Protocollo n.: VR0035539 Codice di Risccontro: 000A282A3 Operatore: CRGSFN	Comune di LAZISE (Codice: D6CC)	Ditta n.: 1 di 1
Tipo Mappale n.: -	Unità a destinazione ordinaria n.: - Unità a dest. speciale e particolare n.: - Beni Comuni non Censibili n.: -	Unità in variazione n.: 1 Unità in costituzione n.: - Unità in soppressione n.: -
Motivo della variazione: DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI		

**UNITA' IMMOBILIARI**

Identificativo catastale					Dati di classamento proposti								
Prog.	Op.	Sez. UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup. Cat.	Rendita	Rur
1	V		1	12	4	VIA CHIESA n. 1, p. S1-T, 1-2, 3	U	B01	U	5508	2093	5.689,27	



Riservato all'Ufficio

Prospetto di liquidazione n: 10423/2017

Importo della liquidazione: Euro 50,00

Data: 15/03/2017

Protocollo accettazione n.: VR0035539/2017

L'incaricato

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Verona

Dichiarazione protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Planimetria di u.i.u. in Comune di Lazise  
Via Chiesa \_\_\_\_\_ civ. 1

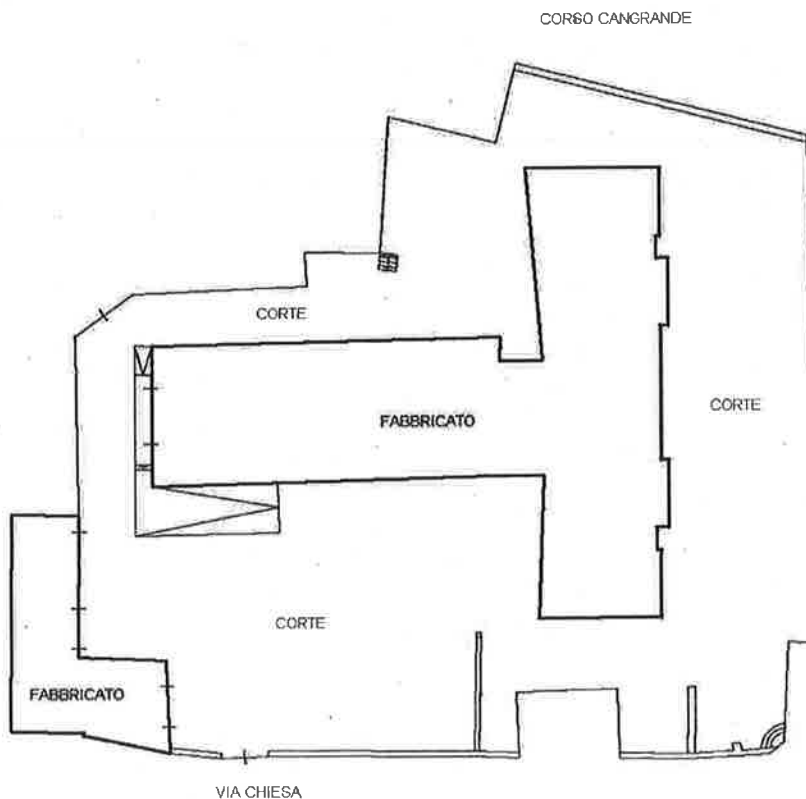
Identificativi Catastali:  
Sezione:  
Foglio: 1  
Particella: 12  
Subalterno: 4

Compilata da:  
Vantini Pierlorenzo  
Iscritto all'albo:  
Architetti  
Prov. Verona N. 1211

cheda n. 4 Scala 1:500

TAV. 4

PIANO TERRA



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
 ufficio provinciale di  
**Verona**

Scala 1: 200

Scheda n. 3

Delibrazione protocollo n. del  
 Planimetria di u.i.n. in Comune di Lazise  
 Via Chiesa

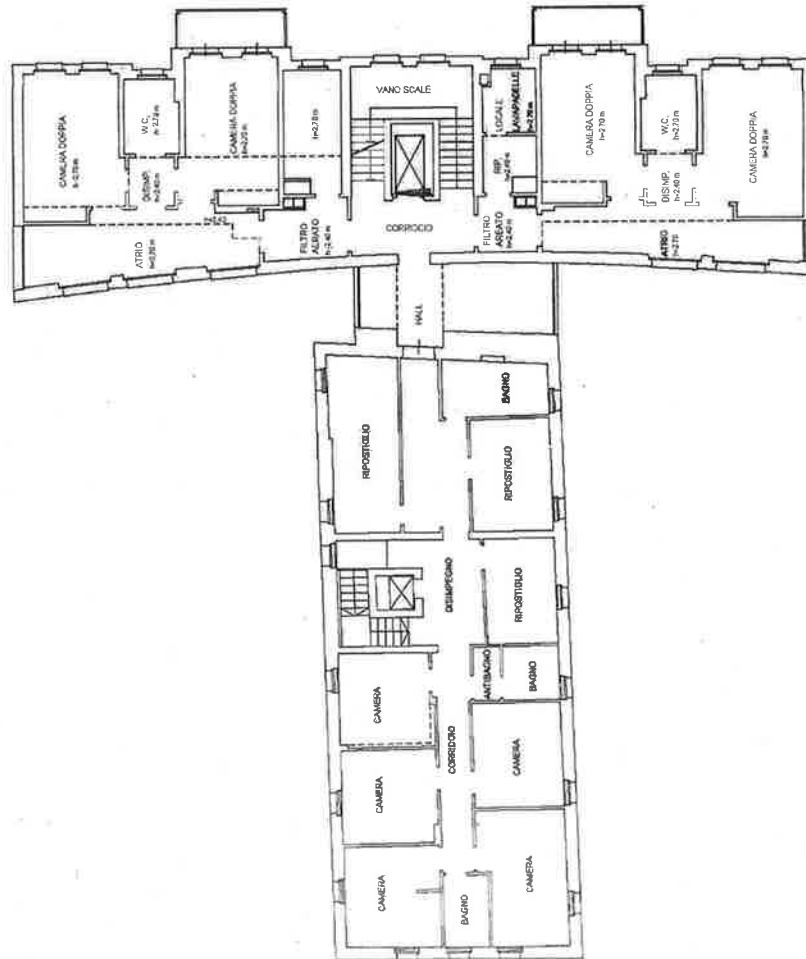
civ. 1

Identificativi Catastali:  
 Sezione: 1  
 Foglio: 1  
 Particella: 12  
 Subalterno: 4

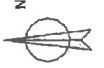
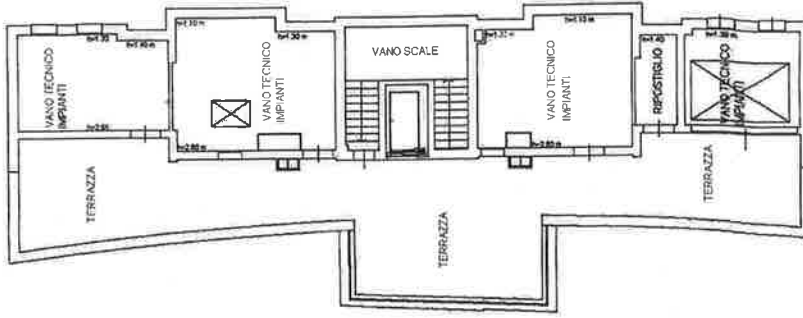
Compilata da:  
 Vantini Pierlorenzo  
 Iscritto all'albo:  
 Architetti  
 Prov. Verona  
 N. 1211

**PIANO SECONDO**

H: 3.00 m



**PIANO TERZO**



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
Verona

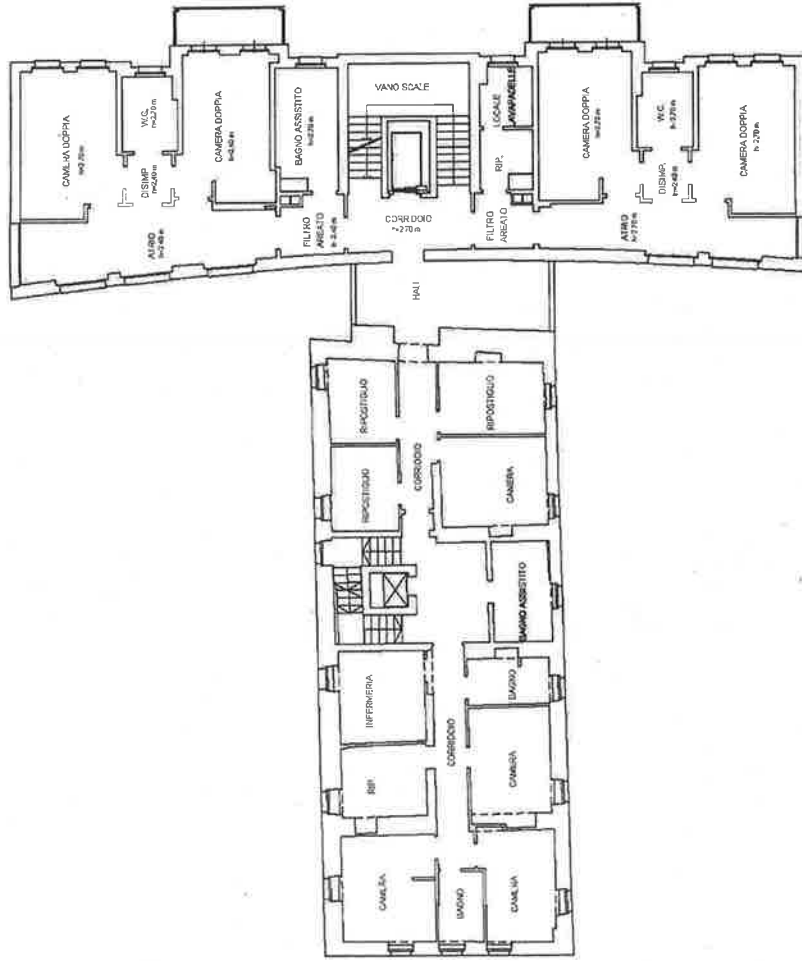
Soleda n.2  
Scala 1: 200

Dichiarazione protocollo n. del  
Pianimetria di u.i.v. in Comune di Lazise  
Via Chiesa

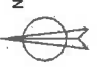
civ. 1

Identificativi Catastali:  
Sezione: 1  
Foglio: 1  
Particella: 12  
Subalterno: 4

Compilata da:  
Vantini Pierlorenzo  
Iscritto all'albo:  
Architetti  
Prov. Verona  
N. 1211



PIANO PRIMO  
H: 2.70 m



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
ufficio provinciale di  
**Verona**

Scheda n. 1  
Scala 1: 200

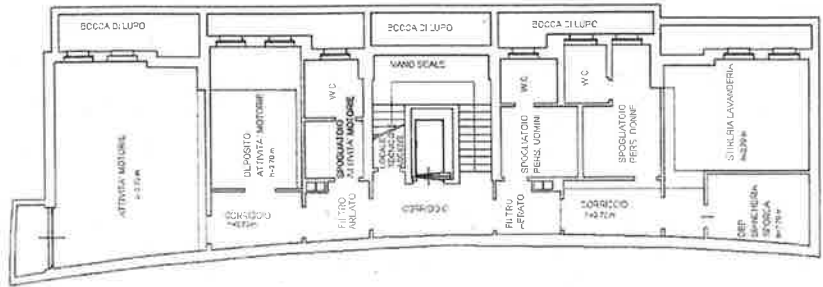
Dichiarazione protocollo n. del  
Planimetria di u.i.u. in Comune di Lazise  
Via Chiesa

civ. 1

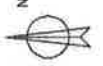
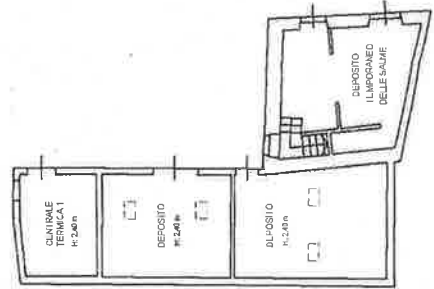
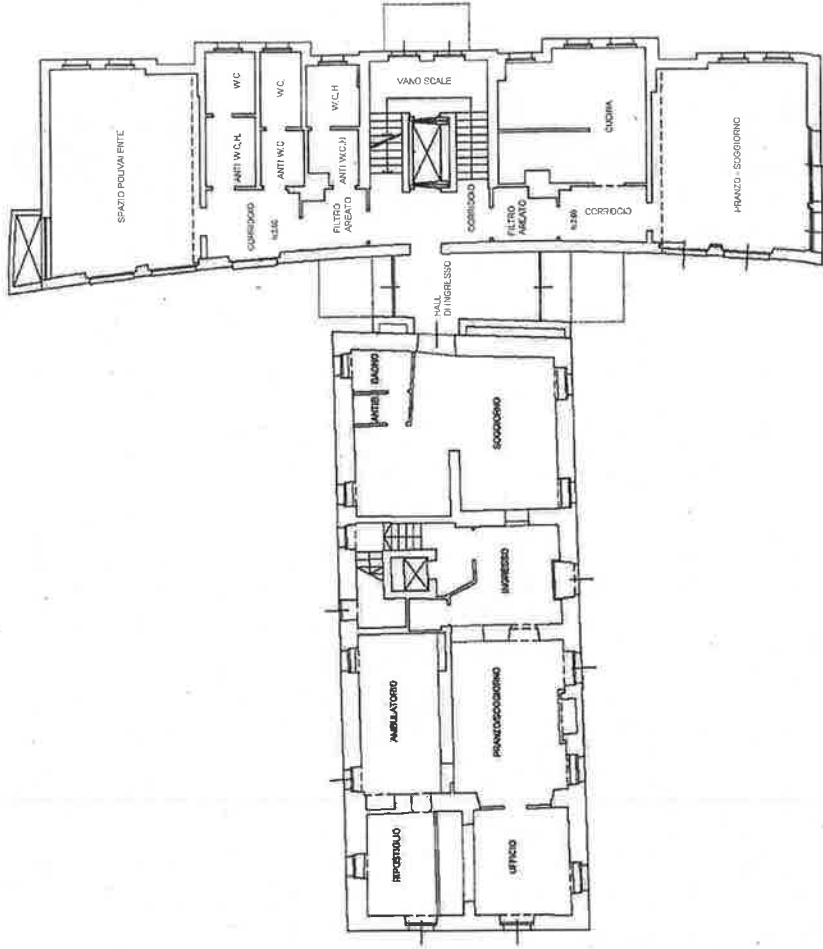
Identificativi Catastali:  
Sezione: 1  
Foglio: 1  
Particella: 12  
Subalterno: 4

Compilata da:  
Yantini Pierlorenzo  
Iscritto all'albo:  
Architetti  
Prov. Verona  
N. 1211

**PIANO PRIMO SOTTOSTRADA**  
H: 2,40 m



**PIANO TERRA**  
H: 2,90 m



**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio Provinciale di  
Verona

Dichiarazione protocollo n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
Planimetria di u.i.u. in Comune di Lazise  
Via Chiesa \_\_\_\_\_ civ. 1

Identificativi Catastali:

Sezione:  
Foglio: 1  
Particella: 12  
Subalterno: 4

Compilata da:  
Vantini Pierlorenzo

Iscritto all'albo:  
Architetti

Prov. Verona

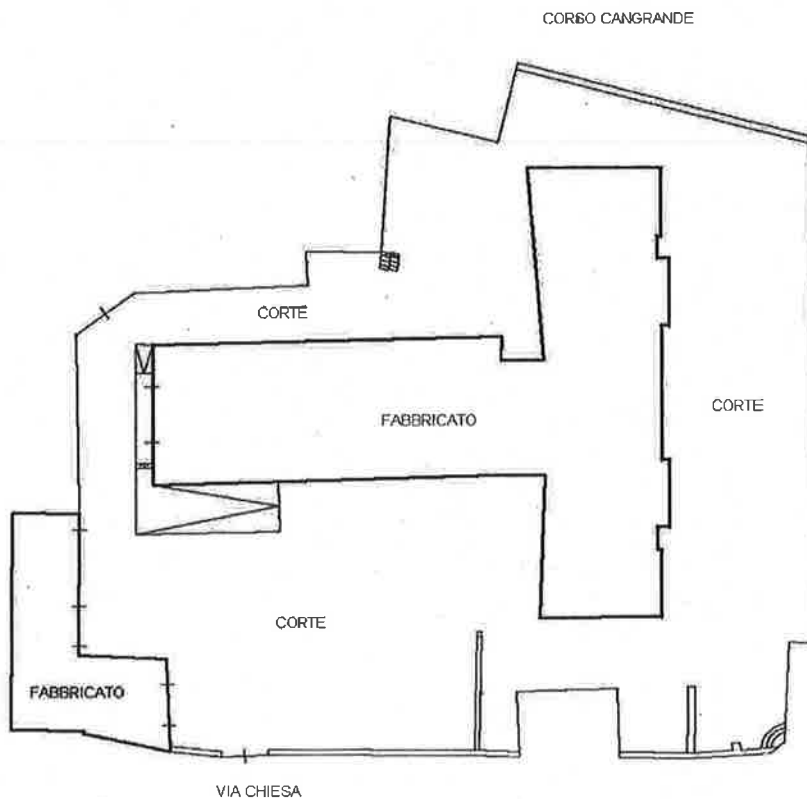
N. 1211

cheda n. 4

Scala 1:500

TAV. 4

PIANO TERRA



Ufficio Provinciale di: **VERONA**  
 Comune di: **LAZISE**

ACQUISIZIONE DATI METRICI - CALCOLO DELLE SUPERFICI CATASTALI

<b>Unita' immobiliare n. 1</b>								
<b>Sezione:</b>	<b>Foglio:</b> 1	<b>Particella:</b> 12	<b>Subalterno:</b> 4					
<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	<b>Tipologia</b>	<b>Altezza</b>	
<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>	<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>	<b>Ambiente</b>	<b>Superficie</b>	<b>&lt; 150 cm</b>
A	2077		D	159		F	1399	


LEGENDA - Decodifica Tipologie di Ambiente previsti:

- A - Vani aventi funzione principale / accessori a diretto servizio dei principali. Per le categorie C/1 e C/6 i vani aventi funzione principale saranno indicati con A1, i vani accessori a diretto servizio con A2
- B - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora comunicanti
- C - Vani accessori a indiretto servizio della tipologia A qualora non comunicanti
- D - Balconi, terrazzi e simili comunicanti con i vani della tipologia A
- E - Balconi, terrazzi e simili non comunicanti con i vani della tipologia A
- F - Aree scoperte o assimilabili

Ufficio Provinciale di: **VERONA**  
 Comune di: **LAZISE**

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte II

E   Caratteristiche Costruttive di Finitura	F   Destinazione d'uso e Osservazioni																																															
<p><b>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE</b></p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:60%;"></th> <th style="width:15%; text-align: center;">Camere o stanze</th> <th style="width:15%; text-align: center;">Cucina o bagno</th> <th style="width:10%; text-align: center;">Altri accessori</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Marmo o pietra naturale</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in ceramica, cotto o gres</td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Piastrelle in scaglie marmo</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Moquette o simili</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Gomme o sintetici</td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Parquet</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table> <p><b>2. TIPO PREVALENTE DI INFISSI INTERNI</b></p> <table style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width:60%;"></th> <th style="width:20%; text-align: center;">Porte d'ingresso</th> <th style="width:20%; text-align: center;">Porte interne</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Legno</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Legno tamburato</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Metallo</td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Altro _____</td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> <td style="text-align: center;"><input type="checkbox"/></td> </tr> </tbody> </table>		Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori	Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gomme o sintetici	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		Porte d'ingresso	Porte interne	Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Metallo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p><b>1. DESTINAZIONE D'USO</b></p> <p><u>OSPIZIO</u></p> <hr/> <hr/> <p><b>2. OSSERVAZIONI RELATIVE AL VALORE ED          AL CLASSAMENTO PROPOSTO</b></p> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>
	Camere o stanze	Cucina o bagno	Altri accessori																																													
Marmo o pietra naturale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in ceramica, cotto o gres	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Piastrelle in scaglie marmo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Moquette o simili	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Gomme o sintetici	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																													
Parquet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																													
	Porte d'ingresso	Porte interne																																														
Legno	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
Legno tamburato	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																														
Metallo	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																														
Altro _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																														
<p><b>IL TECNICO</b></p> <p>data <u>07/03/2017</u></p> <p>Firma e timbro _____</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  <p><b>DICHIARANTE</b>              IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO              Lavori Pubblici - Patrimonio              Arch. <u>Umberto Anuta</u></p> <p>data _____              Firma _____</p> </div>	<p>Riservato all'Ufficio</p> <p>Prof. n. _____ Partita n. _____</p> <p>Busta n. _____</p> <p>L'incaricato _____</p>																																															

Arch. Umberto Anuta  
 Professione Vanina  
 n° 1211  
 Sezione A  
 VERONA



Ufficio Provinciale di: **VERONA**  
Comune di: **LAZISE**

mod. INB - parte II

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA  
DICHIARAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE A DESTINAZIONE ORDINARIA**

A   Riferimenti Catastali dell' Unità Immobiliare				C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare	
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno		
	1	12	4		
_____	_____	_____	_____		
_____	_____	_____	_____		
_____	_____	_____	_____		
<b>B   Riferimenti Temporal</b>					
Anno:					
Di costruzione <u>antec. 1942</u> Di ristrutturazione totale <u>2015</u>					
<b>C   Dati Metrici dell' Unità Immobiliare</b>					
C/1 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'A' E 'B'					
<input type="checkbox"/> Abitazioni o uffici privati <input checked="" type="checkbox"/> Alloggi collettivi, uffici pubblici, scuole o istituti di cultura					
1. VANI PRINCIPALI					
Camere, cucina, stanze, ecc. n. <u>36</u> sup. utile m <sup>2</sup> <u>789</u>					
2. ACCESSORI DIRETTI					
Bagni, W.C. n. <u>18</u> sup. utile m <sup>2</sup> <u>9</u>					
Corridoi, ripostigli, ecc. n. <u>57</u> sup. utile m <sup>2</sup> <u>596</u>					
SUPERFICIE LORDA (relativa ai punti 1 e 2) m <sup>2</sup> <u>2077</u>					
3. ACCESSORI INDIRETTI					
Accessori complementari, cantine, soffitte, lavanderie e simili n. _____ sup. lorda m <sup>2</sup> _____					
4. DIPENDENZE ESCLUSIVE					
Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m <sup>2</sup> <u>159</u>					
5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE					
Giardino, cortile sup. lorda m <sup>2</sup> <u>1399</u>					
Piscina, tennis, _____ sup. m <sup>2</sup> _____					
Parcheggio auto per posti numero _____					
6. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA					
Altezza media U.I.U. cm. <u>270</u>					
Superficie dei vani principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a centimetri 230 m <sup>2</sup> _____					
7. PER LE U.I. CENSIBILI NEL GRUPPO 'B' INTEGRARE CON LE SEGUENTI INFORMAZIONI					
Piani fuori terra n. <u>4</u> m <sup>3</sup> . <u>4519</u>					
Piani entro terra n. <u>1</u> m <sup>3</sup> . <u>989</u>					
				C/2 UNITA' IMMOBILIARE CENSIBILE NEL GRUPPO 'C'	
				(Commerciale ed usi diversi da quelli indicati nel prospetto C/1)	
				1. LOCALI PRINCIPALI:	
				Piano _____ lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____	
				2. LOCALI ACCESSORI DIRETTI:	
				Piano _____ lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____	
				3. LOCALI ACCESSORI INDIRETTI:	
				Piano _____ lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____	
				Piano _____ lordi m <sup>2</sup> _____ di cui utili m <sup>2</sup> _____	
				4. DIPENDENZE ESCLUSIVE	
				Balconi, terrazzi, portici sup. lorda m <sup>2</sup> _____	
				5. PERTINENZE SCOPERTE ESCLUSIVE	
				Superficie lorda m <sup>2</sup> _____	
				Parcheggio auto per posti numero _____	
				6. IL LOCALE HA ACCESSO CARRABILE	
				Il locale ha accesso carrabile SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	
				7. DATI RELATIVI ALL'ALTEZZA	
				Altezza media dei locali principali cm _____	
				Superficie dei locali principali ed accessori diretti aventi altezze medie inferiori a cm. 230 m <sup>2</sup> _____	
				<b>D   Dotazioni Tecnologiche dell' Unità Immobiliare</b>	
				IMPIANTO AUTONOMO	
				Riscaldamento <input checked="" type="checkbox"/>	
				Acqua calda <input checked="" type="checkbox"/>	
				Condizionamento <input checked="" type="checkbox"/>	
				Citofonico <input checked="" type="checkbox"/>	
				Video - citofonico <input type="checkbox"/>	
				Ascensore ad uso esclusivo <input type="checkbox"/>	
				Ascensore : (impianti n. <u>2</u> ) <input checked="" type="checkbox"/>	
				Ascensore di servizio <input type="checkbox"/>	
				Montacarichi <input type="checkbox"/>	
				Altro _____ <input type="checkbox"/>	

Ufficio Provinciale di: **VERONA**  
Comune di: **LAZISE**

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. 1NB - parte I

<p><b>F   Caratteristiche Costruttive del Fabbricato</b></p> <p>1. STRUTTURE PORTANTI VERTICALI</p> <p>Muratura <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Cemento armato <input type="checkbox"/></p> <p>Ferro <input type="checkbox"/></p> <p>Prefabbricate <input type="checkbox"/></p> <p>Altre o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/></p> <p>2. COPERTURA</p> <p>A terrazza praticabile <input type="checkbox"/></p> <p>A terrazza non praticabile <input type="checkbox"/></p> <p>A tetto <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>3. TAMPONATURE</p> <p>Muratura <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Muratura con intercapedine isolante <input type="checkbox"/></p> <p>Pannelli prefabbricati <input type="checkbox"/></p> <p>Facciate continue in vetro e metallo <input type="checkbox"/></p> <p>Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/></p>	<p><b>I   Finiture delle Parti Esterne del Fabbricato</b></p> <p>1. TIPO PREVALENTE DI FINITURA ESTERNA</p> <p>facc. princ. / altre</p> <p>Tinteggiatura <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Resino-plastica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Piastrelle di klinker, cotto o simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Marmo o pietra naturale <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Pannelli in metallo, materiali plastici <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Solo intonaco <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Altre o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>2. SERRAMENTI ESTERNI DEGLI ACCESSI AL FABBRICATO</p> <p>portone / altri accessi</p> <p>Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Metallo <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>3. FINITURE DI PARTICOLARE PREGIO</p> <p>Indicare eventuali finiture di carattere ornamentale _____</p>
<p><b>G   Dotazioni di Impianti nel Fabbricato</b></p> <p>IMPIANTO</p> <p>Idrico <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Elettrico <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Gas <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Telefonico <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Fognario <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Riscaldamento centralizzato <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Acqua Calda centralizzata <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Condizionamento centralizzato <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Citofonico <input type="checkbox"/></p> <p>Video - Citofono <input type="checkbox"/></p> <p>Antenna TV centralizzata <input type="checkbox"/></p> <p>Ascensore : (impianti n. <u>2</u> ) <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Montacarichi <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p> <p>Fonti energetiche alternative _____ <input type="checkbox"/></p>	<p><b>L   Finiture delle Parti interne del Fabbricato</b></p> <p>1. TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE DI ATRIO E SCALE</p> <p>atrio scale</p> <p>Marmo o pietra naturale <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Piastrelle in ceramica, cotto gres e simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Moquette e altri tessili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Materiali plastici e simili <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>2. TIPO PREVALENTE DI FINITURA DELLE PARETI DI ATRIO E SCALE</p> <p>Idropittura <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Resino - plastica <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Smalto <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Laminati plastici <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Legno <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Marmo <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p> <p>Altro o tipiche del luogo _____ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></p>
<p><b>H   Recinzioni</b></p> <p>INDICARE LA PRESENZA DI RECINZIONI</p> <p>Muratura <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Metalli lavorati <input type="checkbox"/></p> <p>Maglie metalliche <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Elementi prefabbricati <input type="checkbox"/></p> <p>Altro _____ <input type="checkbox"/></p>	<p><b>M   Vincoli Artistici e Storici</b></p> <p>L'IMMOBILE E' SOGGETTO A VINCOLI ARTISTICI O STORICI AI SENSI DELLA LEGGE 1/6/1939/ N.1089 : NO <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/></p> <p>Specificare il tipo di vincolo _____</p>
<p><b>IL TECNICO</b></p> <p>data <u>07/03/2017</u></p> <p>Firma e timbro _____</p> <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Lavori Pubblici Patrimonio Arch. <u>Umberto Minota</u></p> <p>firma _____</p>	<p>Riservato all' Ufficio _____ Partita n. _____</p> <p>Prot. n. _____ Busta n. _____</p> <p>L'incaricato _____</p>

Ufficio Provinciale di: **VERONA**  
Comune di: **LAZISE**

**ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**  
**DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO A DESTINAZIONE ORDINARIA**

mod. INB - parte I

<p><b>A   Riferimenti Catastali del Fabbricato</b></p> <p>C.T. Sez. _____ foglio <u>1</u> ple. <u>12</u> _____ C.E.U. Sez. _____ foglio <u>1</u> ple. <u>12</u> _____</p> <hr/> <p><b>B   Riferimenti Temporal del Fabbricato</b></p> <p>Anno: _____ Di costruzione <u>antec. 1942</u> Di ristrutturazione totale <u>2015</u></p> <hr/> <p><b>C   Elementi Descrittivi del Fabbricato</b></p> <p><b>1. POSIZIONE RISPETTO AI FABBRICATI CIRCOSTANTI</b>  <input type="checkbox"/> Isolato    <input checked="" type="checkbox"/> Contiguo    <input type="checkbox"/> A schiera                  Fa parte di un complesso immobiliare    <input checked="" type="checkbox"/> NO    <input type="checkbox"/> SI                  Se SI specificare: _____ fabbricati n. _____</p> <p><b>2. DESTINAZIONE E NUMERO DI U.I. IN CUI E' SUDDIVISO IL FABBRICATO</b></p> <table style="width:100%;"> <tr> <td><input type="checkbox"/> Abitazioni n. _____</td> <td><input type="checkbox"/> Negozi n. _____</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Laboratori n. _____</td> <td><input type="checkbox"/> Magazzini n. _____</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Uffici n. _____</td> <td><input type="checkbox"/> Box, posto auto n. _____</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Autorimesse collettive n. _____</td> <td></td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Locali per attività sportive n. _____</td> <td></td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B' n. <u>2</u></td> <td></td> </tr> </table> <p><b>3. IL FABBRICATO SI ARTICOLA IN N. _____ SCALE CON ACCESSO</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Unico Esterno    <input type="checkbox"/> Plurimo Esterno    <input type="checkbox"/> Dal cortile Interno</p> <p><b>4. CARATTERISTICHE DIMENSIONALI DEL FABBRICATO</b></p> <p>Piani fuori terra n. <u>4</u> Ovvero minimo _____ Massimo _____ Piani entro terra n. <u>1</u> Ovvero minimo _____ Massimo _____</p> <p><b>5. DENSITA' FONDIARIA</b></p> <p>Rapporto tra volume fuori terra ed area del lotto _____ Rapporto tra volume entro terra ed area del lotto _____</p> <p><b>6. CORPI ACCESSORI</b> n. 1    n. 2    n. 3    n. 4</p> <table style="width:100%;"> <tr> <td>Piani fuori terra</td> <td>n. _____</td> <td>n. _____</td> <td>n. _____</td> <td>n. _____</td> </tr> <tr> <td>Piani entro terra</td> <td>n. _____</td> <td>n. _____</td> <td>n. _____</td> <td>n. _____</td> </tr> </table> <p><b>7. IL FABBRICATO E' CON CORTILE INTERNO</b> <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> SI</p>	<input type="checkbox"/> Abitazioni n. _____	<input type="checkbox"/> Negozi n. _____	<input type="checkbox"/> Laboratori n. _____	<input type="checkbox"/> Magazzini n. _____	<input type="checkbox"/> Uffici n. _____	<input type="checkbox"/> Box, posto auto n. _____	<input type="checkbox"/> Autorimesse collettive n. _____		<input type="checkbox"/> Locali per attività sportive n. _____		<input checked="" type="checkbox"/> Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B' n. <u>2</u>		Piani fuori terra	n. _____	n. _____	n. _____	n. _____	Piani entro terra	n. _____	n. _____	n. _____	n. _____	<p><b>D   Destinazione degli Spazi ad Uso Comune</b></p> <p><b>1. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI COPERTI DEL FABBRICATO</b></p> <table style="width:100%;"> <tr><td>Guardiola</td><td></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Alloggio custode</td><td></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Sala riunioni</td><td>(m<sup>2</sup> _____)</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Atrio</td><td>(m<sup>2</sup> _____)</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Porticato - Piloty</td><td>(m<sup>2</sup> _____)</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Lavatoio</td><td>(m<sup>2</sup> _____)</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Piscina</td><td>(m<sup>2</sup> _____)</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Altra destinazione</td><td>_____</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table> <p><b>2. DESTINAZIONE DEGLI SPAZI SCOPERTI NEL FABBRICATO</b></p> <table style="width:100%;"> <tr><td>Terrazza</td><td>(m<sup>2</sup> _____)</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Cortile e camminamenti</td><td>(m<sup>2</sup> _____)</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Verde</td><td>(m<sup>2</sup> _____)</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Parcheggio auto</td><td>(posti n. _____)</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Tennis</td><td>(campi n. _____)</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Piscina</td><td>(m<sup>2</sup> _____)</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Altra destinazione</td><td>_____</td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </table> <hr/> <p><b>E   Posizione del Fabbricato</b></p> <p><b>TIPI DI AFFACCIO PREVALENTE</b></p> <table style="width:100%;"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="4">FACCIATA</th> </tr> <tr> <th></th> <th>(*) n. 1</th> <th>n. 2</th> <th>n. 3</th> <th>n. 4</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Su strada larga oltre 10 metri</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Su strada larga fino 10 metri</td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Su piazza, largo o simile</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td><td><input checked="" type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Su distacco con fabbricato per abitazioni</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Su distacco con fabbricato ad uso diverso</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Su verde pubblico</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Su verde privato: parco, giardino, attività agricola</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Altro</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>_____</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> <tr><td>Facciata in aderenza</td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td><td><input type="checkbox"/></td></tr> </tbody> </table> <p>(*) Dell' accesso principale</p>	Guardiola		<input type="checkbox"/>	Alloggio custode		<input type="checkbox"/>	Sala riunioni	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>	Atrio	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>	Porticato - Piloty	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>	Lavatoio	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>	Piscina	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>	Altra destinazione	_____	<input type="checkbox"/>	Terrazza	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>	Cortile e camminamenti	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>	Verde	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>	Parcheggio auto	(posti n. _____)	<input type="checkbox"/>	Tennis	(campi n. _____)	<input type="checkbox"/>	Piscina	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>	Altra destinazione	_____	<input type="checkbox"/>		FACCIATA					(*) n. 1	n. 2	n. 3	n. 4	Su strada larga oltre 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su strada larga fino 10 metri	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Facciata in aderenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Abitazioni n. _____	<input type="checkbox"/> Negozi n. _____																																																																																																																															
<input type="checkbox"/> Laboratori n. _____	<input type="checkbox"/> Magazzini n. _____																																																																																																																															
<input type="checkbox"/> Uffici n. _____	<input type="checkbox"/> Box, posto auto n. _____																																																																																																																															
<input type="checkbox"/> Autorimesse collettive n. _____																																																																																																																																
<input type="checkbox"/> Locali per attività sportive n. _____																																																																																																																																
<input checked="" type="checkbox"/> Unità immobiliari censibili nel gruppo 'B' n. <u>2</u>																																																																																																																																
Piani fuori terra	n. _____	n. _____	n. _____	n. _____																																																																																																																												
Piani entro terra	n. _____	n. _____	n. _____	n. _____																																																																																																																												
Guardiola		<input type="checkbox"/>																																																																																																																														
Alloggio custode		<input type="checkbox"/>																																																																																																																														
Sala riunioni	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>																																																																																																																														
Atrio	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>																																																																																																																														
Porticato - Piloty	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>																																																																																																																														
Lavatoio	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>																																																																																																																														
Piscina	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>																																																																																																																														
Altra destinazione	_____	<input type="checkbox"/>																																																																																																																														
Terrazza	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>																																																																																																																														
Cortile e camminamenti	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>																																																																																																																														
Verde	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>																																																																																																																														
Parcheggio auto	(posti n. _____)	<input type="checkbox"/>																																																																																																																														
Tennis	(campi n. _____)	<input type="checkbox"/>																																																																																																																														
Piscina	(m <sup>2</sup> _____)	<input type="checkbox"/>																																																																																																																														
Altra destinazione	_____	<input type="checkbox"/>																																																																																																																														
	FACCIATA																																																																																																																															
	(*) n. 1	n. 2	n. 3	n. 4																																																																																																																												
Su strada larga oltre 10 metri	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																												
Su strada larga fino 10 metri	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																												
Su piazza, largo o simile	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>																																																																																																																												
Su distacco con fabbricato per abitazioni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																												
Su distacco con fabbricato ad uso diverso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																												
Su verde pubblico	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																												
Su verde privato: parco, giardino, attività agricola	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																												
Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																												
_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																												
Facciata in aderenza	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>																																																																																																																												



Ufficio Provinciale di: VERONA  
Comune di: LAZISE

**MODELLO UNICO INFORMATICO DI AGGIORNAMENTO DEGLI ATTI CATASTALI  
ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

mod. DI

Quadro B   Dichiarazione di variazione presentata ai sensi dell'art. 20 del RDL 13 aprile 1939, n. 652							
Tipo Mappale n.	del	Unita'	a destinazione ordinaria	n.	1	Unita' in soppressione	n.
			speciale e particolare	n.		in variazione	n. 1
			beni comuni non censibili	n.		in costituzione	n.
Causali: <b>diversa distribuzione degli spazi interni</b>							
Data in cui la variazione si è verificata (ultimazione dei lavori): <b>07/03/2017</b>							
Documenti allegati:	Mod. 1N parte I	n. 1	Mod. 2N parte I	n.		planimetrie	n. 1
	Mod. 1N parte II	n. 1	Mod. 2N parte II	n.		pagine elaborato planimetrico	n.
Preallineamento	Volture	n.	Variazioni	n.		Accatastamenti	n.
	Unita' afferenti con intestati	n.	Unita' afferenti	n.			

Quadro U   Unita' Immobiliari																			
Riferimenti Catastali					Utilita' Comuni Censibili				Dati di Classamento Proposti										
N.	Part. spec.	Oper.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Op.	Sez.	Foglio	Particella	Sub.	Z.C.	Cat.	Cl.	Cons.	Superf. cat.	Rendita	IN/2N	Plan.
											Piano	Scala	Interno	Lotto	Edificio				
1		V		1	12	4						U	B/1 U	5508	2093	5.689,27		SI	SI
via chiesa 1											S1-T 1-2 3								

Quadro D   Note Relative al Documento e Relazione Tecnica
trattasi di piccole variazioni ai piani primo e secondo dell'edificio concessionate con verbale di delibera n. 183 de 13.10.2016.la pratica viene firmata dall'architetto minuta umberto in qualita' di responsabile dell'area tecnica lavori pubblici e patrimonio.

- Dichiaro di non essere nella condizione di sospensione o revoca dell'esercizio della professione.  
- Dichiaro di effettuare la presentazione del presente atto su incarico di:  
**MINUTA UMBERTO RESP. LL.PP.**  
quale soggetto obbligato, residente in **LAZISE (VR) - VIA VITTORIO EMANUELE II n. 00020 c.a.p. 37017**

- Dichiaro che il presente modello unico informatico di aggiornamento degli atti catastali è conforme ai documenti cartacei in originale sottoscritti da me medesimo e dal soggetto obbligato.  
Il Tecnico: **Arch. VANTINI PIERLORENZO**  
**ALBO DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI VERONA n. 1211**  
Codice Fiscale: **VNTPLR51A22D915D**

Riservato all'Ufficio	Data _____	Protocollo _____
Verifica eseguita in data _____	Eseguita la registrazione _____	Notifica eseguita in data _____
_____	_____	_____
l'incaricato	l'incaricato	l'incaricato